

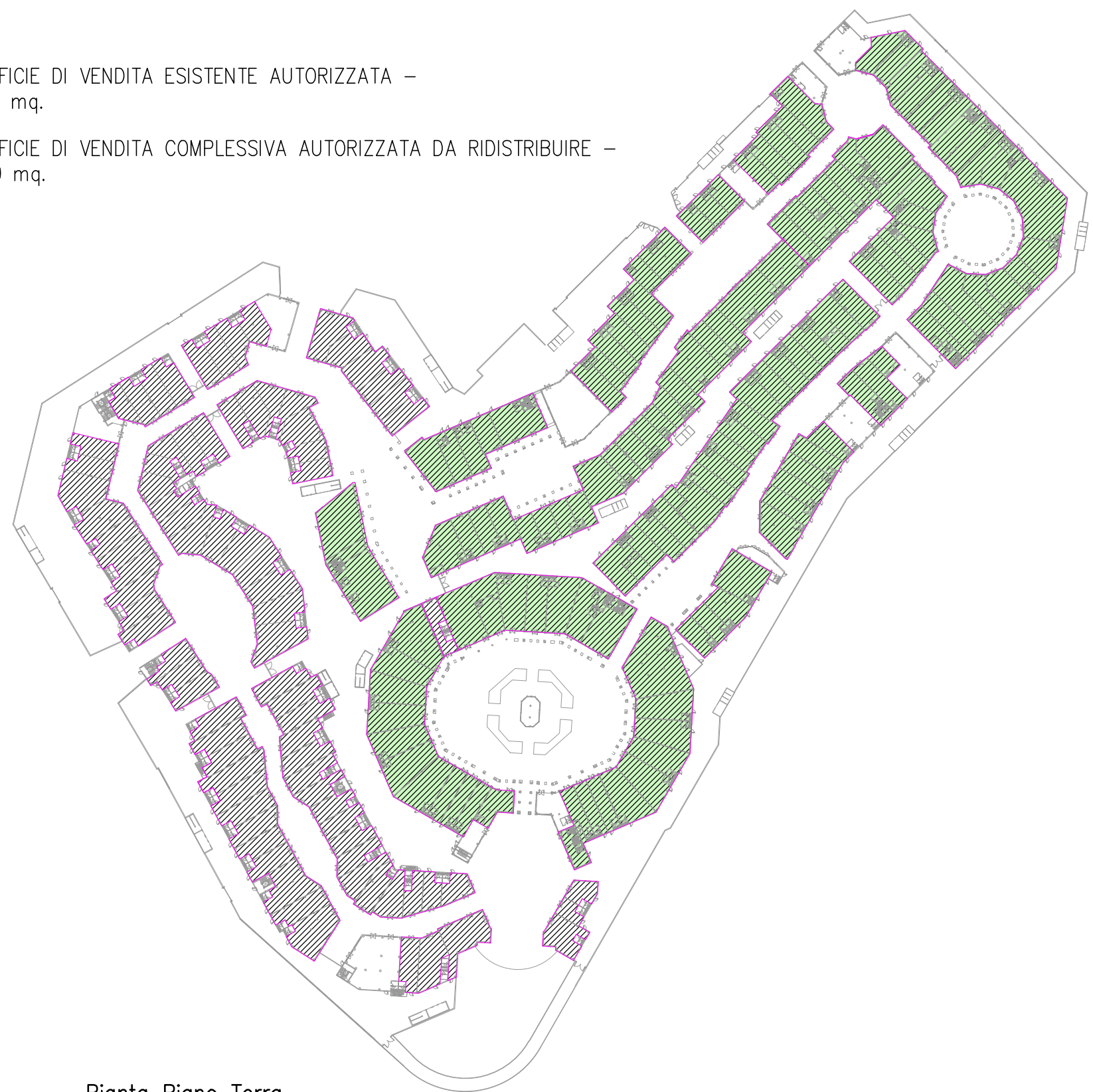


VERIFICA SUPERFICIE DI VENDITA

LEGENDA



-  SUPERFICIE DI VENDITA ESISTENTE AUTORIZZATA – 21.286 mq.
-  SUPERFICIE DI VENDITA COMPLESSIVA AUTORIZZATA DA RIDISTRIBUIRE – 26.500 mq.

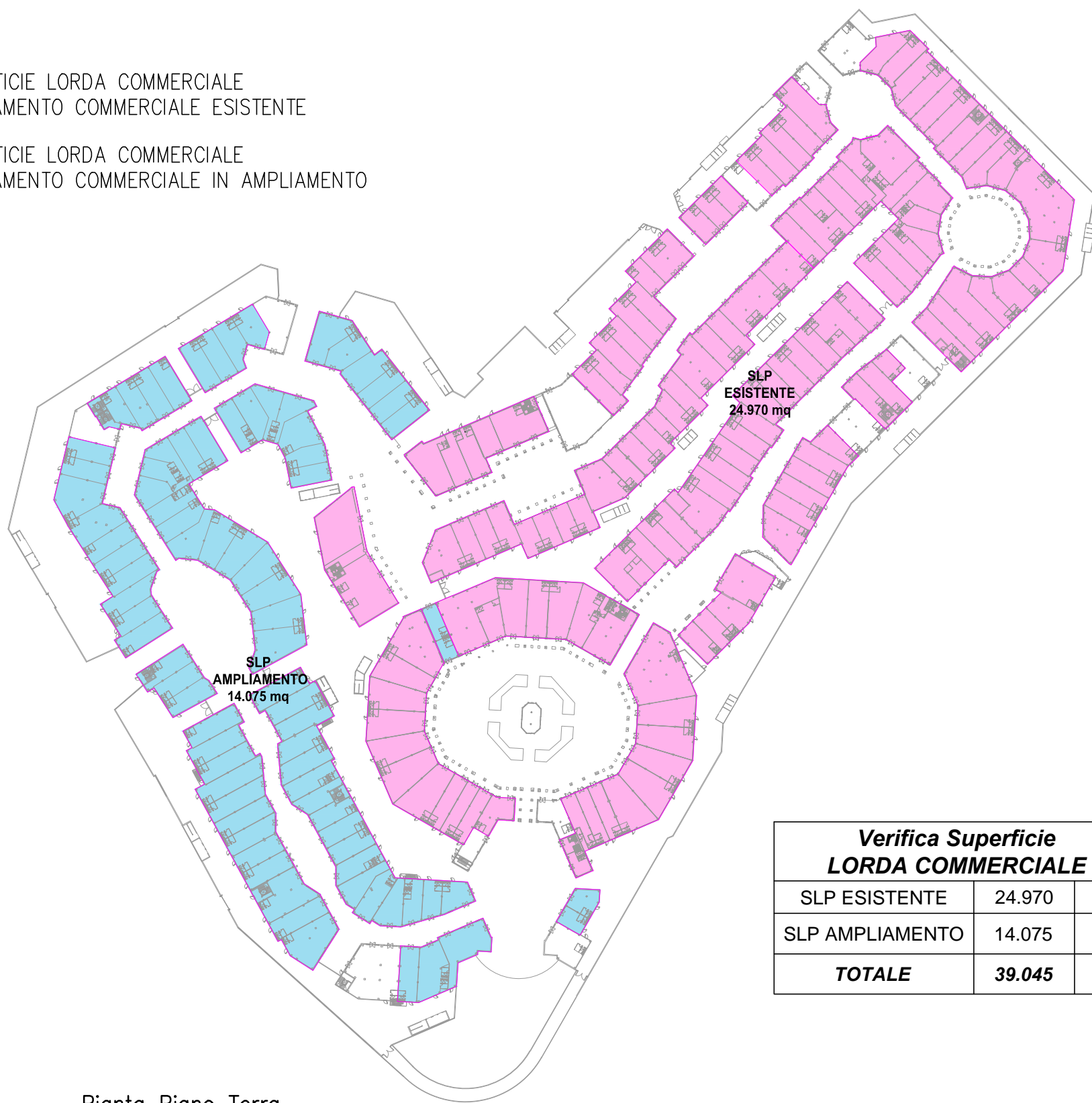


Pianta Piano Terra

VERIFICA SUPERFICIE LORDA COMMERCIALE

LEGENDA

-  SUPERFICIE LORDA COMMERCIALE INSEDIAMENTO COMMERCIALE ESISTENTE
-  SUPERFICIE LORDA COMMERCIALE INSEDIAMENTO COMMERCIALE IN AMPLIAMENTO



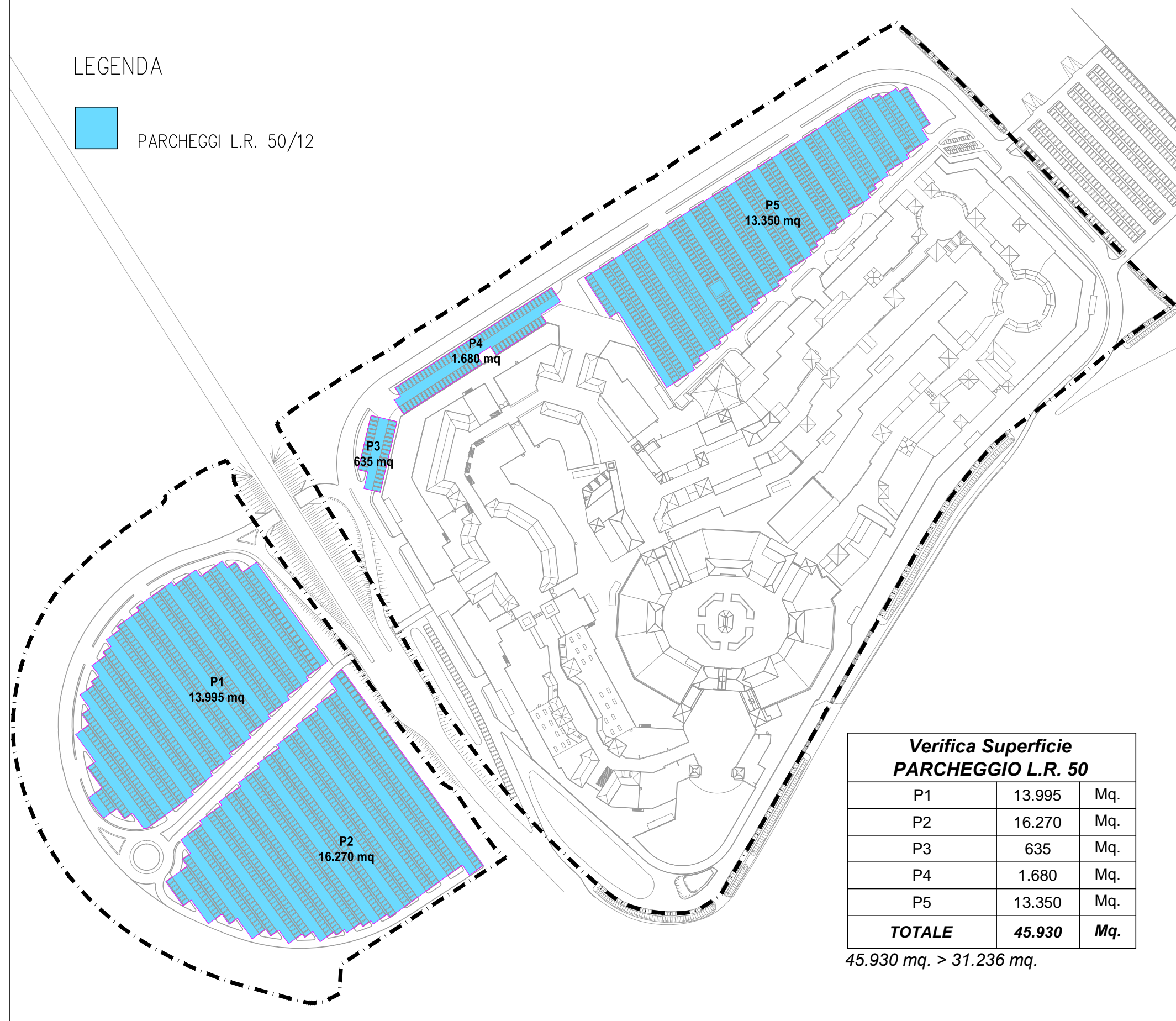
Pianta Piano Terra

Verifica Superficie LORDA COMMERCIALE		
SLP ESISTENTE	24.970	Mq.
SLP AMPLIAMENTO	14.075	Mq.
TOTALE	39.045	Mq.

VERIFICA SUPERFICIE A PARCHEGGIO L.R. 50/12

LEGENDA

-  PARCHEGGI L.R. 50/12



Verifica Superficie PARCHEGGIO L.R. 50		
P1	13.995	Mq.
P2	16.270	Mq.
P3	635	Mq.
P4	1.680	Mq.
P5	13.350	Mq.
TOTALE	45.930	Mq.

45.930 mq. > 31.236 mq.

Tab. 2 Calcolo fabbisogno superficie a parcheggio ai sensi della L.R. 50/12

tipologia	Unità	Outlet - Parco commerciale			FABBISOGNO LEGGE REGIONALE 50/2012					
		SUP. LORDA PAVIMENTO COMPLESSIVA (mq) <sup>1</sup>	SUP. LORDA PAVIMENTO COMMERCIALE (mq) <sup>2</sup>	SUP. VENDITA AUTORIZZATA (mq)	PARAMETRO DI RIF. S.L.P.	PARAMETRO DI RIF. S.V.	SUP. SLP	SUP. S.V.	Parcheggi computati	Parcheggi realizzati
grande struttura vendita Outlet esistente	esistente	32.617	24.970	21.286	0,8	1	19.976	21.286		
grande struttura di vendita Outlet ampliamento	ampliamento	18.269	14.075	6.214	0,8	1	11.280	5.214		
	SOMMARIO	50.886	39.045	26.500			31.236	26.500	31.236	45.930

<sup>1</sup>Superficie lorda di pavimento complessiva riferita al piano terra e primo al netto dei muri perimetrali

<sup>2</sup>Superficie lorda di pavimento commerciale al netto dei muri perimetrali considerata per il conteggio degli standard a parcheggio. Non si considerano le superfici destinate a bar/ristorante del piano terra e magazzini/uffici/servizi del piano primo in quanto quest'ultime sono attività autonome e indipendenti

PROVINCIA di VENEZIA  
COMUNE di NOVENTA di PIAVE



PROGETTO DEFINITIVO  
"MODIFICHE ALL'INSEDIAMENTO COMMERCIALE  
NOVENTA DESIGNER OUTLET"



Proponente: **BMG NOVENTA s.r.l.**  
Via Del Ponte di Piscina Cupa, 64  
00128 - ROMA - FRAZ. CASTEL ROMANO

BMG Noventa s.r.l.  
Via Ponte di Piscina Cupa, 64  
00128 Roma (RM) Italia  
C.F. 02701041000

PROGETTO:  
VERIFICA FABBISOGNO PARCHEGGI AI  
SENSI DELLA L.R. 50/2012

ELABORATO  
008

CODICE ELABORATO  
P658000008008.dwg  
008000008008.dwg

3					
2					
1					
0	EMISSIONE	APRILE 2015	SPINELLA	DE MARZO	GRANZOTTO
REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
PROGETTISTI:	Paolo Giustiniani Ingegnere Andrei Perkhodtsev Architetto Caterina Ovazza Architetto Pietro Bruscoli Ingegnere	COORDINATORE PROGETTO : con: Federico De Marzo Architetto Andrea Spinnella Geometa	Valter Granzotto Architetto		

<b>HYDEA S.p.A.</b> Via del Roseto Fiorentino, 2g 50142 - Firenze - Italia Direttore Tecnico (Art. 53 D.P.R. 554/21 Dicembre 1989) Dott. Ing. Paolo Giustiniani-Ovazza Ingegnere di Firenze n° 1818	<b>PROTECO engineering</b> Venezia - Parco Scientifico Tecnologico Vega - 30175, Via delle Industrie, 13 - tel. +39 041 5093574/6 fax 041 5093708 San Donà di Piave - 30027, Via C. Battisti, 39 - tel. +39 0421 54589 fax 0421 54532 www.protecoeng.com mail: protecoeng@protecoeng.com P.I. 03952490278	SCALA: VARIE FILE: P658000008008.dwg CTB: Architettura.ctb
---	--	--