



Studio dr. Moreno Montagner

dottore agronomo

Agricoltura

Territorio

Ambiente

Ordine dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali della Provincia di Venezia
Consulente Tecnico del Tribunale Ordinario di Venezia – Sezione Agraria

REGIONE DEL VENETO
CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA
COMUNE DI PRAMAGGIORE

PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO UNICO REGIONALE
ART. 27 D.LGS 152/2006 E SS. MM. II.

OGGETTO DEL
PROGETTO

PROGETTO DI ACCORPAMENTO PRODUTTIVO DI 3 UNITA' DI ALLEVAMENTO AVICOLO ESISTENTI ED AUMENTO DELLA CAPACITA' PRODUTTIVA LA CUI SOMMA DEI CAPI ALLEVABILI E' SUPERIORE ALLA SOGLIA DI VIA AC) IMPIANTI PER L'ALLEVAMENTO INTENSIVO DI POLLAME O DI POLLI DA CARNE CON PIU' DI- 85.000 POSTI PER POLLI DA INGRASSO.

ELABORATO

SNT

SINTESI NON TECNICA

art. 22 - all'Allegato VII alla parte II del D.Lgs 152/2006 e s.m.i

PROPONENTE

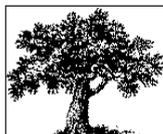
SOCIETA' AGRICOLA MALOCCO S.S.
VIA BIVERONE 41 - 30029 - SAN STINO DI LIVENZA (VE)
impianto di riferimento :PRAMAGGIORE (VE) Via Belfiore 12

Data

11/07/2025

Redatto da

Dr. Agronomo
Moreno Montagner
Ordine dei dottori agronomi e
dottori forestali della Provincia di
Venezia n. 158



DR AGRONOMO MORENO MONTAGNER

Via Enrico Toti,8 30016 JESOLO(VE)

Tel. 329 2425892 -mail: studio@agromont.it

1. SOGGETTO PROPONENTE

La Società Agricola Malocco S.S. con sede legale in via Biverone 41 – 30029 nel comune di San Stino Di Livenza (Ve) è proprietaria delle 3 strutture di allevamento avicolo per poli da carne ubicate in Via Belfiore 12 nel comune di Pramaggiore (VE).

Risulta essere iscritta alla CCAA della provincia di Venezia e Rovigo al numero REA VE-454353 identificata dalla P. IVA 04824060273

Attualmente la ditta richiedente conduce direttamente il capannone n. 3 mentre i capannoni n. 1 e 2 sono gestiti con contratto di affitto dalla ditta SIAM srl.

La proponente con l'acquisto delle strutture avvenuto nel 2024 con la presente pratica VIA intende assorbire tutta la gestione delle 3 strutture di allevamento diventando un unico gestore del sito produttivo.

2. QUADRO AUTORIZZATIVO

Allo stato attuale le due ditte che esercitano l'attività agricola di allevamento avicolo sono in possesso delle seguenti autorizzazioni ambientali:

<i>ditta</i>	<i>Codice ASL</i>	<i>n. capannone</i>	<i>densità massima di allevamento kg/mq di peso vivo</i>	<i>Titolo autorizzativo alle emissioni</i>	<i>autorità che ha rilasciato il titolo</i>
Società agricola SIAM SRL	030VE497	1-2	33	Autorizzazione integrata ambientale n. 941/2018:	Città Metropolitana di Venezia
Società agricola Malocco s.s.	030VE497	3	39	Autorizzazione a carattere generale del 2024	Città Metropolitana di Venezia



DR AGRONOMO MORENO MONTAGNER

Via Enrico Toti,8 30016 JESOLO(VE)

Tel. 329 2425892 -mail: studio@agromont.it

3. OBIETTIVO DEL PROGETTO

La presente richiesta di valutazione integrata ambientale riguarda:

1. il primo a carattere puramente amministrativo riguardante il progetto di accorpamento produttivo sotto l'unica gestione della ditta società agricola Malocco S.S delle strutture agricole produttive ad uso allevamento avicolo di polli da carne ubicate sulla stessa particella catastale individuata al foglio 18 mappale 208, nella zona agricola in Via Belfiore 16 nel comune di Pramaggiore (VE) di cui 2 in conduzione alla ditta SIAM SRL. ed uno in conduzione alla ditta richiedente.

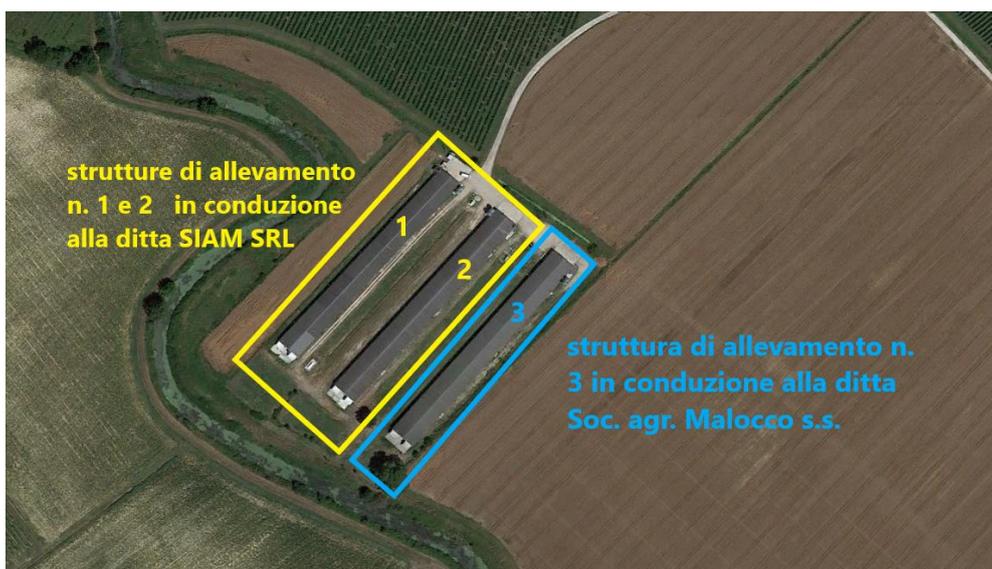
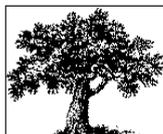


Fig. 1. Ortofoto dei 2 siti produttivi allo stato ANTE accorpamento(foto da Google Earth).



Fig. 2 Ortofoto del sito produttivo allo stato POST accorpamento(foto da Google Earth).



DR AGRONOMO MORENO MONTAGNER

Via Enrico Toti,8 30016 JESOLO(VE)

Tel. 329 2425892 -mail: studio@agromont.it

2. Il secondo a carattere prettamente ambientale riguardante l'autorizzazione all' aumento della consistenza di capi in termini di peso vivo allevato /unità di superficie attualmente di 33 kg Pv/mq alla massima capacità autorizzata dall'AULS di 39 kg di peso vivo/mq nei due capannoni n. 1 e 2 attualmente in conduzione alla ditta SIAM srl senza modifiche edili, strutturali e impiantistiche.

La ditta SIAM srl è titolare dell'Autorizzazione integrata ambientale n. 941/2018 rilasciata dalla Città Metropolitana di Venezia, e come riportato nel decreto dell'AIA ha attualmente una densità massima di allevamento di 33 kg di peso vivo al mq. Con autorizzazione dell'ULSS4 protocollo n. 0058349 del del 15/10/2024 la ditta è stata autorizzata all'aumento della densità di allevamento a 39 kg.

La ditta società agricola Malocco S.S nella sua struttura di allevamento è autorizzata ad avere una densità massima di allevamento di 39 kg di peso vivo al mq;

Si avrà quindi che, in seguito all'approvazione dei procedimenti di VIA e di AIA tutte e 3 le strutture produttive presenti sul sito ricadranno sotto un'unica gestione della società agricola Malocco s.s. con una densità massima di allevamento di 39 kg/mq di peso vivo.

Con l'aumento della capacità produttiva la consistenza media annua dell'allevamento aumenta del 14%.

Si provvede quindi a richiedere la Valutazione di Impatto ambientale in quanto con l'accorpamento gestionale e l'aumento del peso vivo allevabile aumenta la capacità produttiva dell'impianto e viene superata la soglia . *ac) Impianti per l'allevamento intensivo di pollame o di polli da carne con più di 85.000 posti per polli da ingrasso.*