



Città metropolitana
di Venezia

Area tutela ambientale
Servizio valutazioni preliminari sostenibilità ambientale

Venezia, 01-04-2026

NDF AZTECA MILLING EUROPE S.r.l.

ndf@pec.ndfgruma.com

Oggetto: Ditta: NDF AZTECA MILLING EUROPE S.r.l.
Adeguamento tecnico del progetto per la realizzazione di una nuova linea di cottura farina Masa e quattro silos per stoccaggio mais di cui alla Determinazione di non assoggettabilità alla procedura di VIA N. 1020 / 2022.
Preverifica di VIA ai sensi dell'art. 6 comma 9 del D.lgs 152/06.
Comunicazione esito.

Con istanza acquisita agli atti della scrivente Amministrazione con protocollo n. 4542 del 27-01-2026, la Ditta ha chiesto, ai sensi dell'art.6 c.9 del D.lgs 152/06, una valutazione preliminare in ordine alle eventuali procedure di VIA da attivare per l'adeguamento tecnico del progetto per la realizzazione di una nuova linea di cottura farina Masa e quattro silos per stoccaggio mais di cui alla Determinazione di non assoggettabilità alla procedura di VIA N. 1020 / 2022, presso l'impianto di Ceggia, Via Via I° Maggio 367.

Con nota prot. n. 9433 del 13-02-2026 sono state richieste alla Ditta integrazioni, cui è stata fornita risposta con nota prot. n. 14088 del 03-03-2026.

Considerato che le integrazioni presentate non erano complete, con prot. n. 16758 del 13-03-2026 ne è stato richiesto il perfezionamento. La Ditta ha trasmesso con nota prot. n. 19835 del 25-03-2026 quanto richiesto.

Si precisa quindi quanto segue.

L'intervento oggetto di valutazione preliminare consiste in:

- spostamento all'esterno dei silos di stoccaggio inizialmente previsti all'interno del capannone che ospiterà la linea di cottura alcalina;
- razionalizzazione di numero, capacità e destinazione di tali silos, dedicandone 4 alla preparazione della materia prima (2 silos di trasferimento dai silos più grandi e 2 silos di trasferimento dopo selezione e pulitura) e altri 4 al prodotto finito (farina) dopo la lavorazione, diminuendo al contempo la capacità di stoccaggio da 2.240 ton. di prodotto finito (farina) a 260 ton per stoccaggio prodotto finito (farina) e 620 ton per preparazione mais per cottura. Fermo restando quindi lo stoccaggio materia prima che rimane di 9.200 ton come da progetto iniziale, lo stoccaggio totale, precedentemente previsto in 11.440 Ton., si riduce a 10.080 Ton;

Sedi:
Ca' Corner, San Marco 2662 - 30124 Venezia
Centro Servizi 1, Via Forte Marghera, 191 - 30173 Venezia – Mestre
C.F. 80008840276
TEL. 041/2501511
www.cittametropolitana.ve.it
PEC: protocollo.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

Area tutela ambientale
Servizio Valutazioni preliminari sostenibilità ambientale
Responsabile del procedimento dott.ssa Anna Maria Pastore
E.Q. dott.ssa Anna Maria Pastore
TEL 041/2501229
e-mail: annamaria.pastore@cittametropolitana.ve.it
Istruttore: dott.ssa Carlotta Tosso TEL: 041/2501235

CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA
Protocollo Partenza N. 22242/2026 del 03-04-2026
Doc. Principale - Class. 12.3.0 - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

- eliminazione del capannone dedicato allo stoccaggio del materiale da imballaggio, creando al suo posto un'area destinata alla pulizia e selezione del mais e una seconda area, separata, dedicata alla produzione del prodotto finito. Ciò comporta una riduzione della superficie complessiva occupata rispetto a quella inizialmente prevista (1504 m² anziché 1908 m²);
- leggero aumento (da 1 mc a 3 mc alla settimana) dell'acqua utilizzata per l'igienizzazione della linea produttiva. Tale acqua verrà smaltita come rifiuto liquido che verrà tenuto in deposito temporaneo in apposito serbatoio e poi conferito a ditta autorizzata al suo trattamento. Il processo produttivo non prevede scarichi idrici;
- riduzione del flusso di massa dei camini rispetto a quanto indicato nello screening di VIA del 2022.

Considerato che

- I contenuti della lista di controllo e della relazione tecnica presentata consentono una valutazione complessiva in merito ai possibili impatti ambientali indotti dall'intervento di adeguamento tecnico del progetto in oggetto;
- Relativamente allo scenario emissivo, le modifiche proposte non comportano impatti ambientali aggiuntivi rispetto alla situazione valutata nell'ambito dello screening di VIA, in quanto il flusso di massa ai camini in progetto viene ridotto;
- Gli interventi di progetto non andranno ad incidere in alcun modo sulla gestione attuale degli scarichi;
- Non vi sarà consumo di suolo fertile in quanto la superficie occupata dal progetto è inferiore a quella inizialmente prevista (1504 m² anziché 1908 m²);
- Nessuna delle modifiche sopracitate comporta variazioni o incrementi dell'attuale capacità produttiva dell'impianto;
- Fermo restando quindi lo stoccaggio materia prima, che rimane di 9.200 ton come da progetto iniziale, lo stoccaggio totale, precedentemente previsto in 11.440 Ton., si riduce a 10.080 Ton;
- La quantità di acqua utilizzata per l'igienizzazione della linea produttiva, inizialmente stimata in 1 m³ alla settimana, si prevede sia leggermente maggiore: 3 mc³ alla settimana. La Ditta provvederà al corretto smaltimento di questo rifiuto liquido che verrà tenuto in deposito temporaneo in apposito serbatoio e poi conferito a ditta autorizzata al suo trattamento;
- Non vi saranno potenziali effetti ambientali su ecosistemi e biodiversità presenti nell'area considerata;
- Non si prevedono variazioni in tema di acustica;
- Le modifiche proposte non comporteranno impatti ambientali del progetto significativamente differenti rispetto a quanto già valutato.

La soluzione progettuale proposta nel suo complesso può ritenersi dal punto di vista ambientale conforme a quanto deliberato attraverso il provvedimento n. 1020 / 2022 di non assoggettamento a VIA.

Pertanto, si ritiene che non sia necessario attivare una procedura di verifica di assoggettabilità a VIA in quanto non si riscontrano potenziali impatti negativi significativi sul territorio interessato.

Si dà atto, infine, che con nota prot. n. 14088 del 03-03-2026 è stato acquisito il numero di serie delle marche da bollo n. 01241173123863 del 11-04-2025 e n. 01241173123852 del 11-04-2025 per l'assolvimento dell'obbligo di imposta di bollo ai sensi del D.P.R. n. 642/1972/, come modificato dal D.Lgs. 123/2025.

Cordiali saluti.

La Dirigente
Cristiana Scarpa
(documento firmato digitalmente)

Sedi:

Ca' Corner, San Marco 2662 - 30124 Venezia
Centro Servizi 1, Via Forte Marghera, 191 - 30173 Venezia – Mestre
C.F. 80008840276
TEL. 041/2501511
www.cittametropolitana.ve.it
PEC: protocollo.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

Area tutela ambientale
Servizio Valutazioni preliminari sostenibilità ambientale
Responsabile del procedimento dott.ssa Anna Maria Pastore
E.Q. dott.ssa Anna Maria Pastore
TEL 041/2501229
e-mail: annamaria.pastore@cittametropolitana.ve.it
Istruttore: dott.ssa Carlotta Toso TEL: 041/2501235