

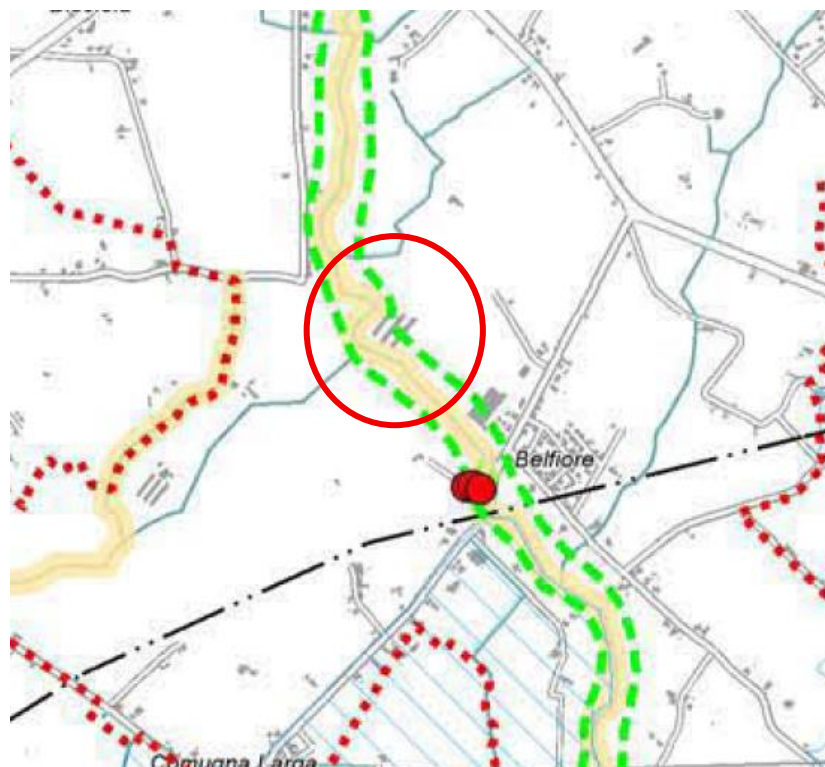
A24 RELAZIONE SUI VINCOLI URBANISTICI , AMBIENTALI E TERRITORIALI

Dalla valutazione cartografica del PTPC della Provincia di Venezia non si rilevano limitazioni al progetto.

Tabella di riferimento del progetto in base alla cartografia del PTPC della Provincia di Venezia			
Riferimenti della pianificazione territoriale	Riferimento cartografico del PTPC	Vincolo rilevato o indicazione	Limitazione al progetto
Vincoli della Pianificazione territoriale	Tav. 1 – 1/3 Carta dei Vincoli della Pianificazione territoriale	vincolo idraulico e idrogeologico in riferimento al P.A.I.	Nessuna
Sistema ambientale e rete ecologia	Tav. F 1/1 Carta Sistema ambientale e rete ecologia	nessuno	Nessuna
Fragilità	Tav. 2 1/3 Carta delle Fragilità	vincolo idraulico e idrogeologico come area esondabile in riferimento al P.P.A.I. adottati o P.A.I. approvati art. 15	Nessuna
Sistema insediativo storico. Beni culturali e del paesaggio	Tav. I 1/1 Carta del Sistema insediativo storico. Beni culturali e del paesaggio	paesaggio intensivo della bonifica	Nessuna
Sistema ambientale PTPC- RETE NATURA 2000	Valutazione di incidenza ambientale V.IN.CA	Esterno ai siti natura 2000 – Non assoggettabilità alla VINCA	Nessuna
Piano Di Tutela Delle Acque	Tav. delle aree sensibili	nessuno	Nessuna
	Tav. dei bacini idrografici	Bacino Idrografico I017 Lemene	Nessuna
	Tav. Zone omogenee di protezione	Zona di pianura	Nessuna
	Tav. acquiferi pregiati	NO	Nessuna

1 VINCOLI DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

L'area in oggetto ricade in Area a vincolo paesaggistico D. Lgs 42/2004 – corsi d'acqua e Zone boscate.



**PROVINCIA
DI VENEZIA**

Elaborato

1

1/3

Scala

1:50.000

**CARTA DEI VINCOLI E DELLA PIANIFICAZIONE
TERRITORIALE**

Rete Natura 2000

- Sito di importanza comunitaria
- Zona di protezione speciale

Pianificazione di livello superiore

- Perimetro Ambito Autorità Portuale di Venezia - art.55
- Specchi acquei Demanio Marittimo Portuale
- Ambito di parco o per l'istituzione di parco naturale ed archeologico ed a tutela paesaggistica
- Piano di Area o di Settore vigente o adottato
- Zona umida
- Centro Storico (PTRC)
- Centro Storico (PTRC)
- Agro-centuriato
- Agro-centuriato
- Strada romana
- Sito di interesse nazionale di Venezia Porto Marghera
- Area a rischio idraulico e idrogeologico in riferimento al P.A.I.

Altri elementi

- Idrografia

LEGENDA

- Confine del PTC
 - Confine comunale
- Aree soggette a tutela**
- Vincolo paesaggistico D.Lgs 42/2004
 - Vincolo paesaggistico D.Lgs 42/2004
 - Vincolo paesaggistico D.Lgs 42/2004 - Corsi d'acqua
 - Vincolo paesaggistico D.Lgs 42/2004 - Zone boscate New
 - Vincolo archeologico D.Lgs 42/2004
 - Vincolo archeologico D.Lgs 42/2004
 - Vincolo monumentale D.Lgs 42/2004
 - Vincolo monumentale D.Lgs 42/2004 Interprovinciale - Tenuta Tron
 - Vincolo monumentale D.Lgs 42/2004
 - Vincolo idrogeologico-forestale R.D.L. 30.12.1923, n.3267
 - Area protetta di interesse locale (L.R. 40/84 art.27)

Fig. 1 Estratto della pianificazione territoriale PTPC della Provincia di Venezia

2 SISTEMA AMBIENTALE E RETE ECOLOGIA

L'area in oggetto non presenta vincoli di natura ecologica.

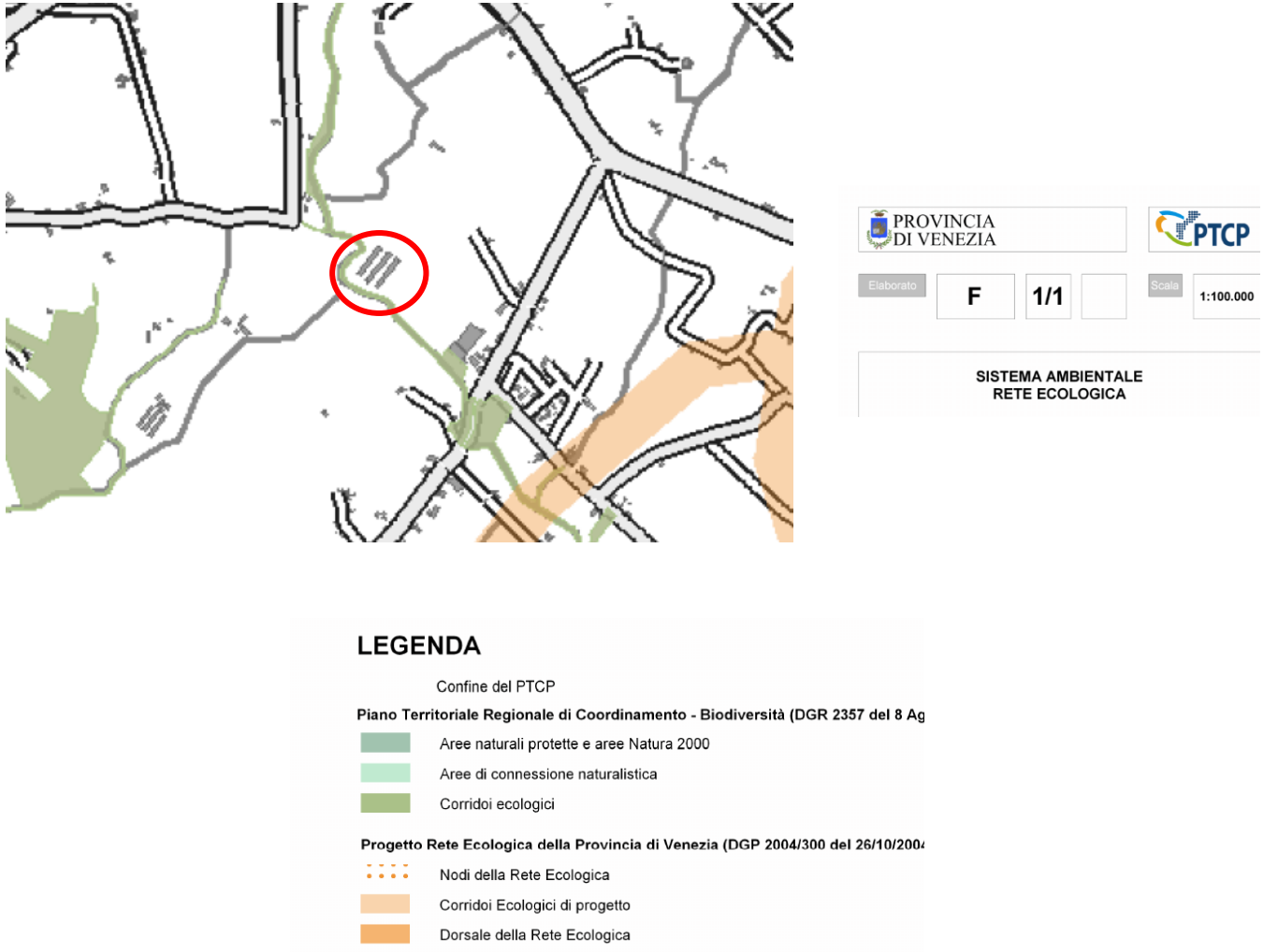


Fig. 2 Estratto della Carta del Sistema Ambientale e Rete Ecologica del PTCP della Provincia di Venezia

7.2.3. CARTA DELLE FRAGILITÀ

L'area dell'impianto in oggetto è classificata come allagabile.



 PROVINCIA DI VENEZIA		 PTPC	
Elaborato	2	1/3	Scala 1:50.000
CARTA DELLE FRAGILITÀ			

Fig. 3 Estratto della Carta delle fragilità del PTPC della Provincia di Venezia

4. SISTEMA INSEDIATIVO STORICO. BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO

L'area dell'impianto in oggetto ricade nel paesaggio rurale caratterizzato dalla presenza di vigneti.

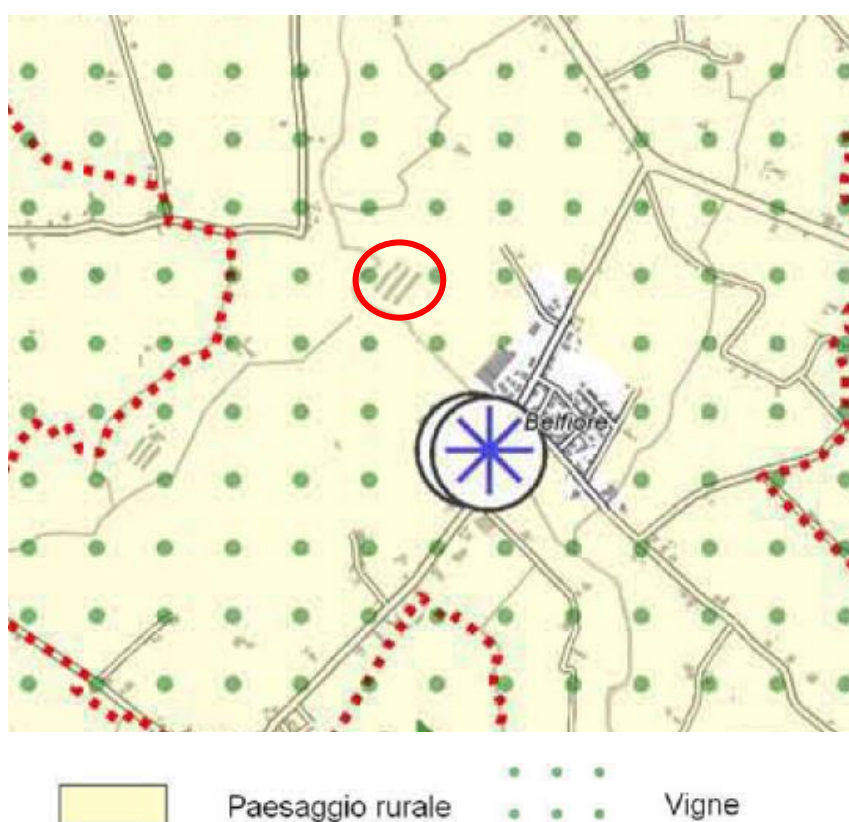
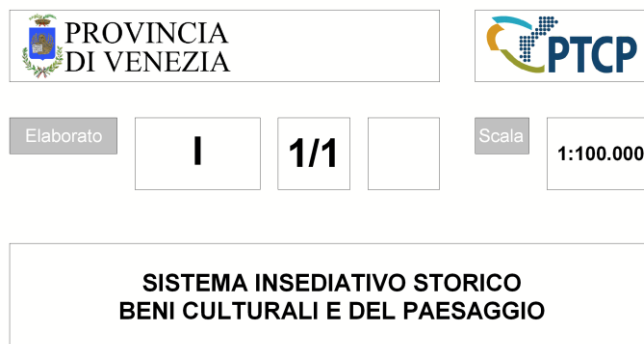


Fig. 5 Estratto della Carta del sistema insediativo storico e del paesaggio del PTCP della Provincia di Venezia

5. SISTEMA AMBIENTALE PTPC- RETE NATURA 2000

Non ricade all'interno dell'area facente parte di SITO NATURA 2000 o in area prossimale

PROVINCIA DI VENEZIA			
Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale			
Elaborato	A	1/1	Scala 1:100.000
V.Inc.A.			
Arch. Vincenzo FABRIS			
REGIONE DEL VENETO COMITATO ex art. 27 L.R. n. 11 del 23.04.2004 Argomento n. 340		RETE NATURA 2000 Data di arrivo 22.12.09 Data ingresso 22 DIC. 2009 Post. N. 712033/ST.10 Codice identificativo 3.300.01.6 58	
VALUTAZIONE d' INCIDENZA AMBIENTALE			

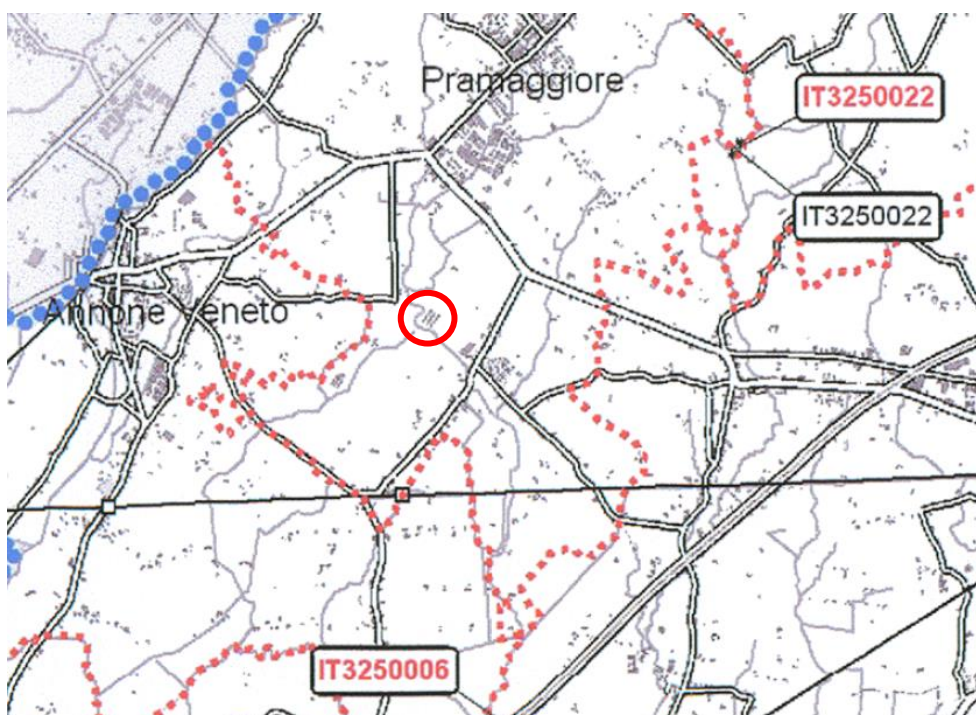


Fig. 5 Estratto della Carta della Valutazione di Incidenza del PTPC della Provincia di Venezia

Fig. 12 Estratto della Carta della Valutazione di Incidenza del PTPC della Provincia di Venezia



6. PIANO DI TUTELA DELLE ACQUE

Il sito dell'intervento non ricade in aree sensibili.

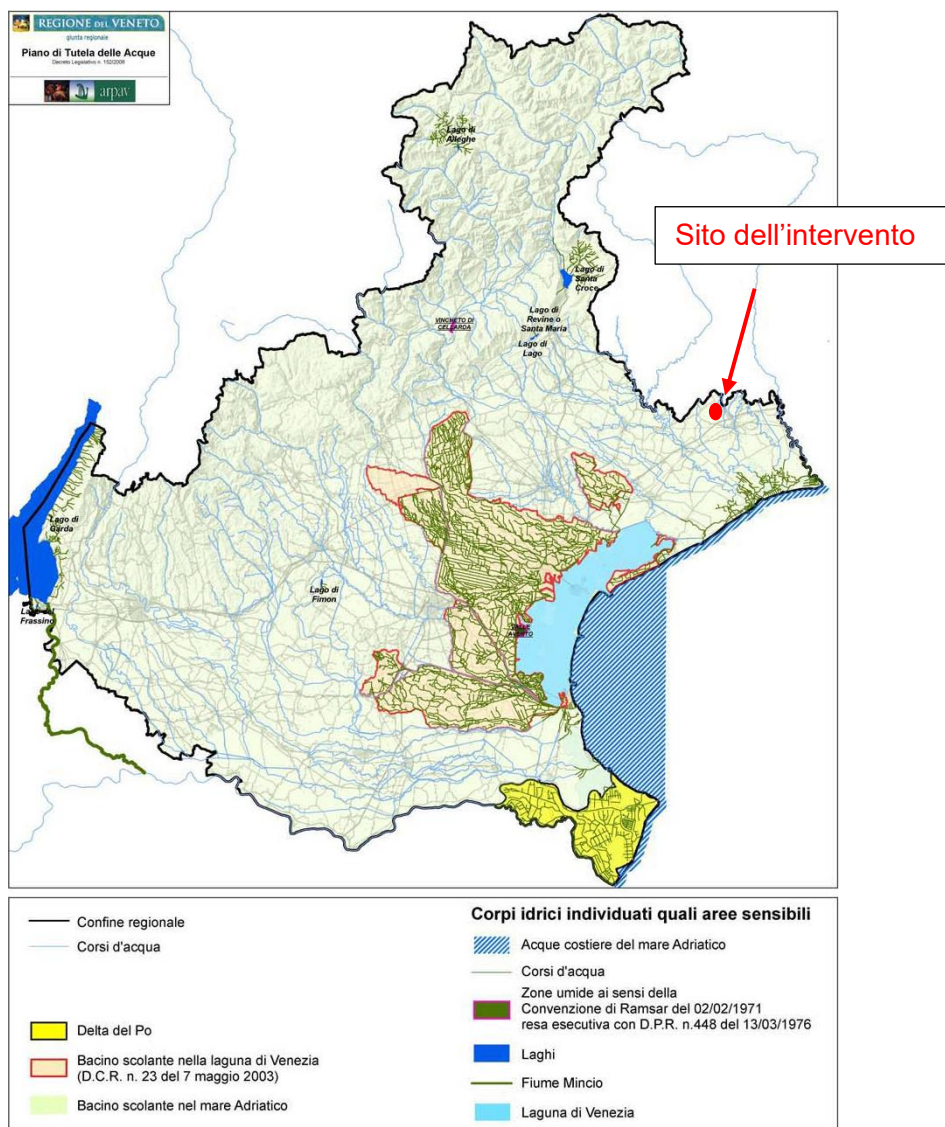


Fig. 6 Carta dei corpi idrici individuati quali aree sensibile della Regione Veneto

7. PIANO DI TUTELA DELLE ACQUE- BACINO IDROGRAFICO

Il sito ricade all'interno del bacino idrografico I017 – Lemene .

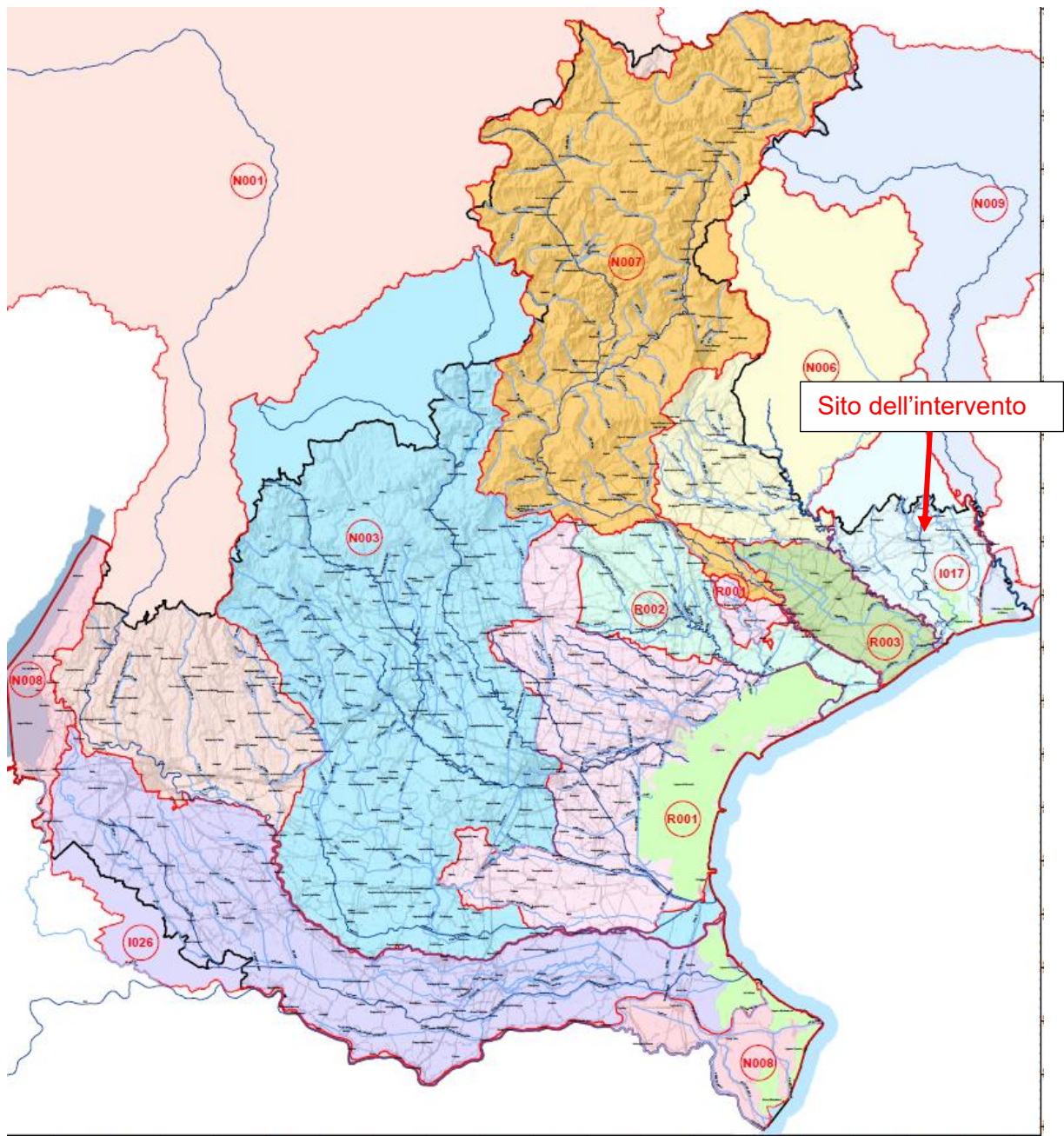


Fig. 14 Carta dei Bacini idrografici della Regione Veneto

8. PIANO DI TUTELA DELLE ACQUE -ZONE OMOGENEE DI PROTEZIONE

Il sito ricade esterno al bacino scolante e nella Zona di Pianura con bassa densità insediativa.

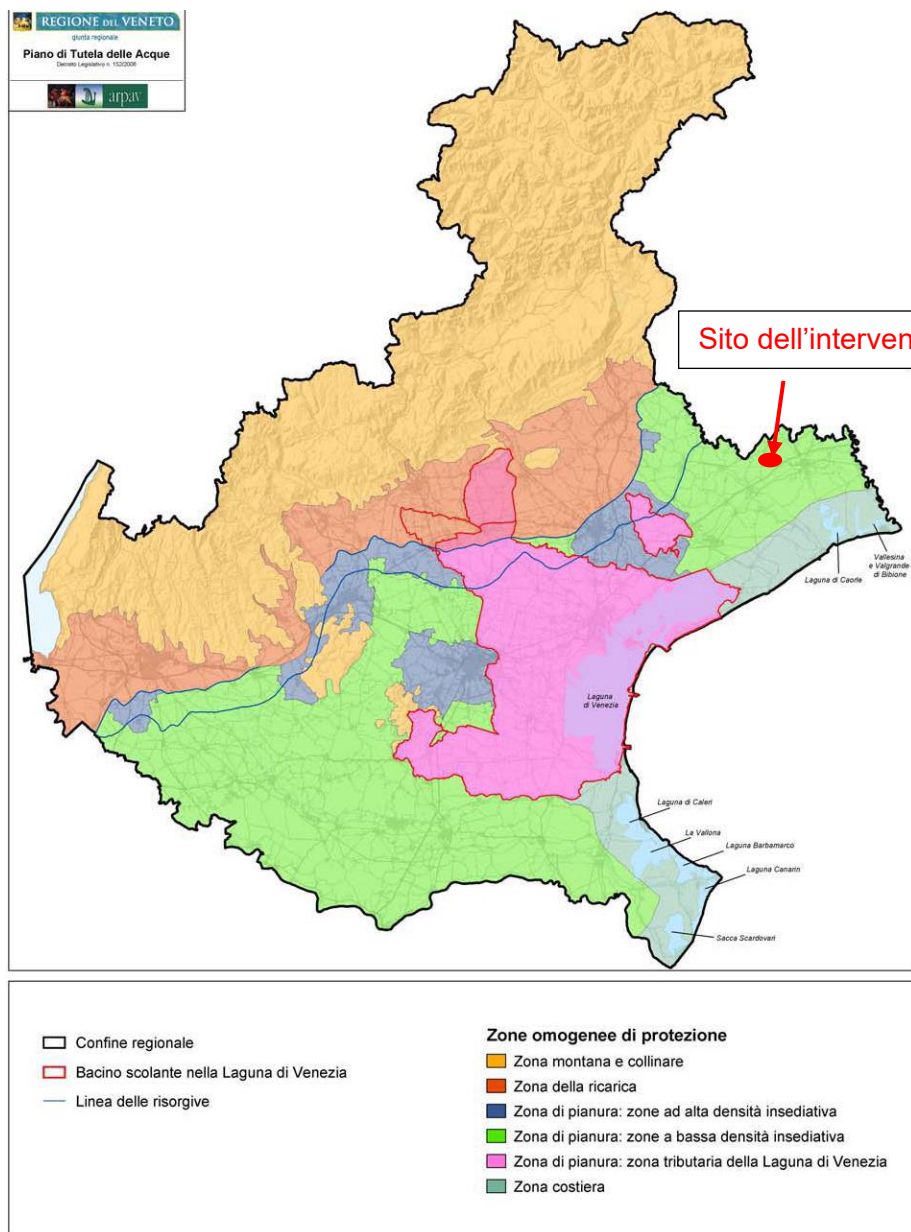


Fig. 15 Carta delle zone omogenee di Protezione della Regione Veneto

9. ACQUIFERI PREGIATI

Il sito non ricade all'interno dell'area degli acquiferi pregiati

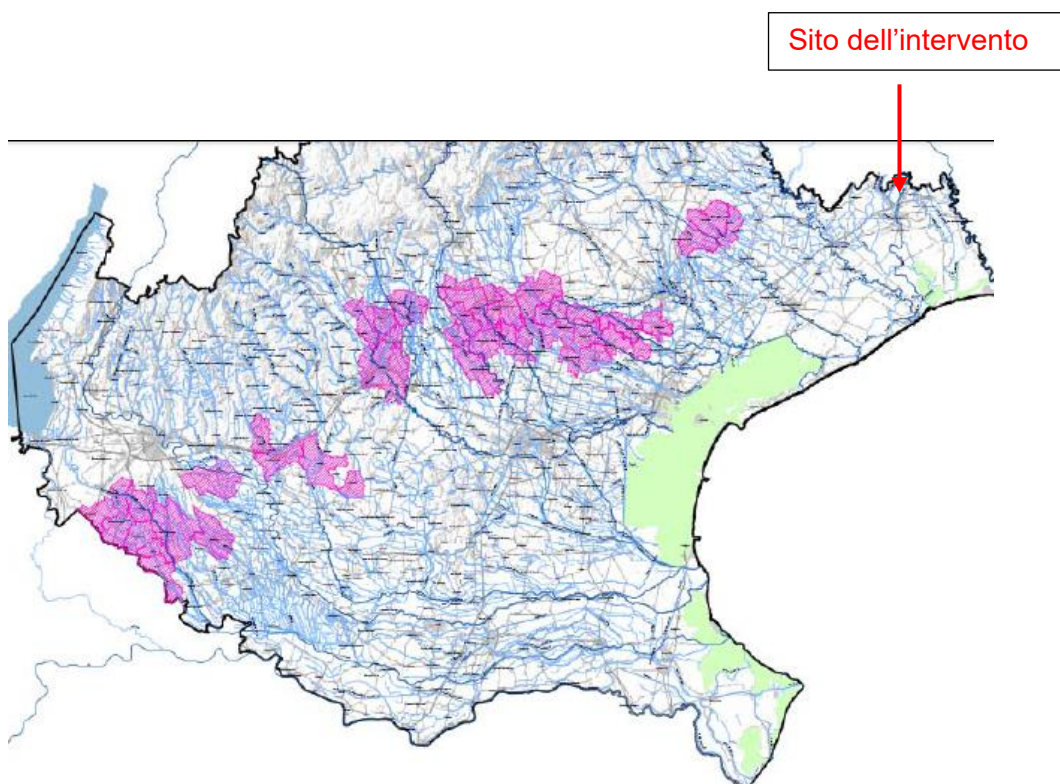


Fig. 9 Estratto della Carta degli acquiferi pregiati della Regione Veneto

10. INQUADRAMENTO TERRITORIALE DELL'IMPIANTO SUL RIFERIMENTO CARTOGRAFICO DEL PIANO DEGLI INTERVENTI DEL COMUNALE

Il sito dell'allevamento è ubicato in *ZONE TERRITORIALI OMOGENEE D5 – PRODUTTIVE PER L'ATTIVITA' ZOOTECNICA – Z.T.O. D5* come definita dal PRG vigente nel Comune di Pramaggiore – Variante n° 7 – aggiornate a marzo 2008.

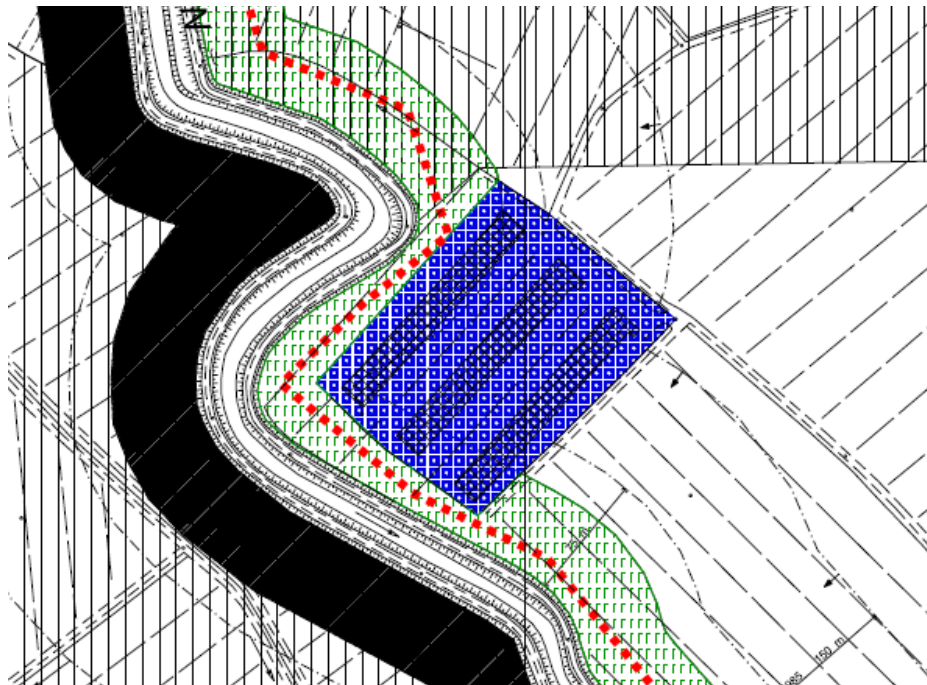


Fig. Estratto del PRG del comune di Pramaggiore

L'Azienda, prossima al fiume Loncon, ricade in :

- aree vincolate ai sensi del D. Lgs. 22.01.2004, n. 42;

Non ricade in :

- terreni soggetti a vincolo idrogeologico;
- zone con ipotesi di riduzione di superficie forestale;
- aree Natura 2000 (SIC, ZPS);
- aree sensibili ai sensi dell'art. 5 del D.P.G.R. n. 0245/Pres. Del 08.07.1996 (Regolamento di esecuzione in materia di VIA).

11. ZONIZZAZIONE ACUSTICA

Il comune di Pramaggiore è dotato del *Piano di Classificazione Acustica del Territorio Comunale* come definita dal DPCM 1 Marzo 1991.

L'allevamento è localizzato, nella **area di Classe III di tipo Misto**.

Per tale Classe vigono i seguenti limiti :

- 60 dB(A) per il periodo diurno
- 50 dB(A) per il periodo notturno



Fig. 10 Piano di Classificazione Acustica del Territorio Comunale